

質問回答書

工事件名： 室蘭工業大学パワーセンター改修工事

2025年9月4日

番号	図面番号	質疑事項	回答
1	予定価格算出内訳明細書(参考数量)	予定価格内訳明細書の別紙明細-9外壁改修9-1煙突撤去の明細ですが、仮設足場・養生、煙突解体工事、発生材、発生材処分とも「1式」表示ですが、参考明細の開示をお願いできないでしょうか。	別紙明細以降の数量については、開示していません。図面から算出願います。
2	A-11	建物の北側および南側には草むらとなっている斜面がありますが、煙突撤去に必要な重機を昇降させるための斜路をそこに敷き均し等で設けることは認められますでしょうか。	工事に必要な斜路の設置は認められますが、設置にかかる工事費の追加はありません。
3	A-11	建物西側の段上で作業に必要な重機を動かす場合、生い茂った木の枝が干渉することが考えられます。干渉する木の枝については切断してもよいと考えてよろしいでしょうか。	支障となる枝の伐採は可能です。剪定作業等にかかる工事費の追加はありません。
4	A-18、A-19(矩計図) 予定価格算出内訳明細書(参考数量)	A部分詳細図の庇屋根木下地は既存のまま残し、軒天ボード・カラー鉄板・野地板・アスファルトフェルト・アスファルトシングル葺きのみ撤去・新設と考え、木下地の腐食等はないと考えて宜しいでしょうか。	宜しいです。木下地の腐食があるかどうかは未確認のため、腐食がある場合は監督職員と協議をすること。
5	A-04、A-06	電話交換機室既存床のOAフロアの種別を教えてください。置型樹脂製・木製金属脚・金属製等の区分。一部撤去取合部分の補強が必要となるため。また上り框取合部のH=200OAフロア上のビニル床タイルは既存品の補修貼りと考えて宜しいでしょうか。	金属製(脚型)です。取合部の補修は既存品再利用と考えます。

番号	図面番号	質疑事項	回答
6	A-03、A-07、予定価格算出内訳明細書(参考数量)	内訳書の既存防水層撤去は外部仕上表にある改質アスファルト防水(かぶせ工法)と(残存旧アスファルト防水共)の2度施工分全てを撤去する数量と考えて宜しいでしょうか。また、既存防水層撤去後、新規防水施工までの間の仮防水等は不要でしょうか。(内訳に項目はありません)	本工事は既存防水層すべて撤去の上、新設とする。本工事建物は使用しながらの工事のため、防水工事の際は雨漏りをしないように施工にて配慮すること。
7	A-05	改修後のP102ポンプ室に室名札マークがあり、改修前のポンプ室には室名札マークがありません。新規取付が必要でしょうか。	不要です。室名札は別途工事とします。
8	A-11	「ダクト【撤去】※接続パッキン(アスベスト含有)は別途工事」と、既存煙突と建物間に書かれています。内訳明細書にも接続ダクト解体撤去の項目がありませんので、別途機械設備工事と考えて宜しいでしょうか。	ダクト【撤去】は本工事(建築工事に含む)です。予定価格内訳明細書(参考数量)No.28(別紙明細)-9外壁改修9-1煙突撤去参照。「接続パッキン(アスベスト含有)は別途工事」の接続パッキン(アスベスト含有)の撤去・処分は機械設備工事です。
9	予定価格算出内訳明細書(参考数量)	壁FP板打込み3種t=25 0.2㎡とありますが、型枠・コンクリートの項目がありません。使用箇所を教えてくださいませんか。	本工事外とします。
10	A-11	コンクリート製煙突解体時には音の発生が予想されますが、大学内のルールで音出しが規制される期間や時間帯がありましたらご教示願います。	試験期間や行事による中止があります。特記仕様書に記載のある期間以外は監督職員の指示に寄ります。
11	A-11	撤去対象対象のコンクリート製煙突につきまして、もともと重油を燃料としたボイラーの排煙用途で使っていたとの認識でよろしいでしょうか。違っていれば燃焼させていたものについてご教示願います。	宜しいです。