

入札公告

次のとおり不動産の売却について一般競争入札に付します。

令和4年12月5日

国立大学法人室蘭工業大学
経理責任者 事務局長 大川 鉄也

1 競争入札に付する事項

- (1) 件名 室蘭工業大学天神団地売却 一式
- (2) 売却不動産情報

【土地】

所 在	地番	地目	地 積
室蘭市天神町	10 番 23	宅地	725.99 m ²

【建物】

所 在	家号 番号	構 造	種 類	床面積
室蘭市天神町10番地23	10 番 23 の 1	コンクリートブロック造 亜鉛メッキ鋼板葺 平屋建	居宅	94.19 m ²
	10 番 23 の 2	コンクリートブロック造 亜鉛メッキ鋼板葺 平屋建	居宅	76.21 m ²

- (3) 入札方法 入札金額は総価で行うので、総額を入札書に記載することとし、本学が定める予定価格以上で、その最高価格の者を落札者とする。

2 競争参加資格

- (1) 国立大学法人室蘭工業大学契約事務取扱規則第5条及び第6条の規定に該当しない者であること。
- (2) 経理責任者から取引停止等の措置を受けている期間中の者でないこと。
- (3) 会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
- (4) 公共の安全及び福祉を脅かすおそれのある団体に属する者でないこと。
- (5) 警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する業者又はこれに準ずる者として、排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。
- (6) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団又はその他暴力的集団の構成員でないこと。
- (7) 売却不動産の鑑定評価実施者でないこと。

(8) その他、本学が競争参加につき不相当と認めた者でないこと。

3 入札手続等

(1) 担当部局

〒050-8585 室蘭市水元町 27 番 1 号

室蘭工業大学経理課調達係

電話 0143-46-5073

(2) 入札説明書の交付期間、場所及び方法

令和 4 年 12 月 5 日（月）から令和 4 年 12 月 19 日（月）までの土曜日、日曜日を除く毎日午前 9 時 00 分から午後 5 時 15 分まで。交付場所は上記 3(1)に同じ。

入札説明書の交付に当たっては無料とする。原則として本学の調達情報（リンク）よりダウンロードすることとし、それにより難しい場合は上記にて交付する。

(3) 競争参加資格の確認

①競争参加資格確認申請書の提出場所及び期間 提出場所は上記 3 (1) に同じ（持参又は郵送（書留郵便等の配達記録が残るものに限る。））提出期間は上記 3 (2) に同じ。

②競争参加資格の確認結果通知 令和 4 年 12 月 23 日（金）までに文書で通知する。

(4) 入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法

①提出場所 上記 3 (1) に同じ。持参又は郵送（郵送は書留郵便等の配達記録が残るものに限る。下記期間内必着）。

②入札書の受付期間

令和 5 年 1 月 18 日（水）から令和 5 年 1 月 20 日（金）までの毎日午前 9 時 00 分から午後 5 時 15 分まで。

③開札日時 令和 5 年 1 月 25 日（水）午前 10 時 00 分

④開札場所 室蘭工業大学本部棟会議室

4 現地確認

(1) 日 時 令和 5 年 1 月 11 日（火） 午後 1 時 30 分～午後 2 時 30 分

※参加者多数の際は翌日も実施する。

(2) 場 所 現地

(3) 申 込 希望者は、令和 4 年 12 月 26 日（月）午後 5 時 15 分までに、入札説明書に定める連絡先に申し込むこと。

(4) 質問等 質疑応答は行わない。

5 その他

(1) 手続において使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨に限る。

(2) 入札保証金及び契約保証金

- ① 入札保証金 納付
- ② 契約保証金 免除

(3) 入札者に要求される事項 この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書を受付期間内に提出しなければならない。入札者は、開札日の前日までの間において、本学から当該書類に関し、説明を求められた場合は、それに応じなければならない。

(4) 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

(5) 契約書の作成の要否 要

(6) 詳細は入札説明書による。

入札書説明書等資料を希望する場合は、sikikaku@mmm.muroran-it.ac.jpまで電子メールで請求すること。電子データで配布する。

当該法人の調達情報（リンク）

https://muroran-it.ac.jp/guidance/bid/bid_info/pw_info/aft/